GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à DONGES 44480

LA POMMERAIE - maison de 140 m² à vendre

DONGES 44480

265 000 € *

* 265 000 € honoraires inclus
250 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-NAZAIRE

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

0251100625

LA POMMERAIE - maison de 140 m² à vendre

MAISON - LA POMMERAIE - 6 PIÈCES AU CALME

Maison de 6 pièces au calme de 140 m² et environ 1 500 m² de terrain. Elle comporte un salon/séjour donnant sur une cuisine aménagée, trois chambres de 9 m² à 10 m², une arrière cuisine, un bureau, une salle de bains, un toilette, à l'étage une grande mezzanine de 26 m², une salle d'eau, un toilette, une chambre et un garage de 50 m² avec panneau solaire. Profitez d'espace extérieur pour gagner en confort avec un jardin d'environ 1500 m².
Cette maison est située dans un quartier calme.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet ST NAZAIRE pour une première visite de cette maison à vendre.

140 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui

Année construction	1977
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Panneaux solaires
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-07-09 16:25:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	283 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien