



Appartement Pornichet 2 pièce(s) 36 m²

PORNICHET 44380

184 000 € *

* 184 000 € honoraires inclus
173 585 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT-
NAZAIRE**

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

0251100625

Appartement Pornichet 2 pièce(s) 36 m²

Dans un immeuble face mer au pieds du marché de Pornichet, appartement de type 2 avec entrée cabine, séjour avec coin cuisine ouvert sur balcon, chambre, salle de bain et wc séparé.
Place de parking en sous sol

36 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	168
Charges annuelles (ALUR)	2253 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.99 m2
Année construction	1988
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convection
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Couvert
Date ERP	2024-11-22 00:13:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



