



Appartement Pornichet 2 pièce(s) 36 m2

PORNICHET 44380

184 000 € *

* 184 000 € honoraires inclus

173 585 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-NAZAIRE

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

0251100625

Appartement Pornichet 2 pièce(s) 36 m2

Dans un immeuble face mer au pieds du marche de Pornichet, appartement de type 2 avec entrée cabine, séjour avec coin cuisine ouvert sur balcon, chambre, salle de bain et wc séparé.

Place de parking en sous sol

36 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

3

Nombre étages

6

Dernier étage

Non

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 168 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2253 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 13.99 m2 |
| Année construction | 1988 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Type de Stationnement | Couvert |
| Date ERP | 2024-11-22 00:13:32 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 183 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



