GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ST NAZAIRE 44600

Appartement 39m2 - 1ch

ST NAZAIRE 44600

137 800 € *

* 137 800 € honoraires inclus
130 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-NAZAIRE

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

0251100625

Appartement 39m2 - 1ch

Au coeur de la ville proche des Halles de St Nazaire appartement de 39 m² au 1er étage.
Entrée, un wc séparé, une chambre avec placard, pièce de vie exposée ouest , une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et une cave donnant sur un jardin commun.
A proximité immédiate de toutes commodités, rénovation récente, appartement en bon état.

A découvrir dans votre agence Guy Hoquet Saint-Nazaire !

39.11 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	2

Distance Train	0.4 km
Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Charges annuelles (ALUR)	550 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.51 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-12-04 22:27:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET