GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT NAZAIRE 44600

Appartement Saint Nazaire 2 pièce(s) 47 m2 JARDIN DES PLANTES

SAINT NAZAIRE 44600

179 140 € *

* 179 140 € honoraires inclus
169 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-NAZAIRE

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

0251100625

Appartement Saint Nazaire 2 pièce(s) 47 m2 JARDIN DES PLANTES

Dans un secteur très recherché proche mer et jardin des plantes, dans une résidence avec ascenseur agréable T2 comprenant entrée avec placard, séjour avec balcon et cuisine aménagée et équipée ouverte, chambre, salle de bain, wc
Un garage complète ce bien
Rare à la vente.

47 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	114
Charges annuelles (ALUR)	940 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.54 m2
Année construction	1993
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Oui
Date ERP	2025-04-18 06:38:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET