



Appartement Saint Nazaire 1 pièce(s) 29.91 m2

SAINT NAZAIRE 44600

98 440 € *

* 98 440 € honoraires inclus
92 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT-
NAZAIRE**

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

0251100625

Appartement Saint Nazaire 1 pièce(s) 29.91 m2

Quartier Dolmen T1 bis d'environ 29m2 en rez de chaussée, comprenant entrées, cuisine , pièce de vie avec baie vitrée ouverte sur un jardin privatif, salle d'eau, wc indépendant.
Local vélo commun dans la copropriété

29.91 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	120 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic

Jardin	Oui
Année construction	1958
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-06-18 15:39:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	309 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

