



Maison Saint Nazaire 6 chambres 101 m²

SAINT NAZaire 44600

315 000 € *

* 315 000 € honoraires inclus
300 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-NAZaire

1 place du commerce
44600 SAINT NAZaire

0251100625

Maison Saint Nazaire 6 chambres 101 m²

Maison de ville quartier Médiathèque comprenant au rez-de-chaussée : une large entrée, un WC indépendant, une cuisine aménagée et équipée et deux chambres avec chacune sa salle d'eau privative. A l'étage, un dégagement desservant quatre chambres avec chacune sa salle d'eau privative et un WC indépendant.

Idéal investissement locatif ou colocation !

Jardin avec terrasse.

101.67 m²

7 pièce(s)

6
chambres

6 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

200 €

Dépôt de garantie

4000 €

Bien en copropriété

Non

Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	6
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-04-12 17:07:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	123 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



