

GUY HOQUET

à vendre à SAINT NAZAIRE, secteur de PLAISANCE,
T4 avec balcon et garage

SAINT NAZAIRE 44600

Guy HOQUET SAINT
NAZAIRE

02.51.10.06.25

1 place du Commerce
44600 SAINT NAZAIRE

à vendre à SAINT NAZAIRE, secteur de PLAISANCE, T4 avec
balcon et garage

Secteur PLAISANCE à SAINT NAZAIRE, appartement de 84 m² lumineux, dans une résidence avec ascenseur, bénéficiant d'une belle vue dégagée. Séjour double de 28 m² ouvert sur balcon exposé sud, cuisine aménagée, trois chambres avec balcon, cabinet de toilette, salle de bains. Ce bien très fonctionnel est équipé de nombreux placards et dispose d'un garage et d'une cave. Charges annuelles de 1750 € - Copropriété de 320 lots.

Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur : 5.5 % TTC.

Visite virtuelle sur notre site.

84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 8

Nombre étages 12

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	320
Charges annuelles (ALUR)	1750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	28 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

